



GUÍA DOCENTE 2025-2026
**VALUACION DE LAS PATOLOGIAS DE LAS
EDIFICACIONES**

1. Denominación de la asignatura:

EVALUACIÓN DE PATOLOGÍAS DE LAS EDIFICACIONES

Titulación

MASTER UNIVERSITARIO REHABILITACION Y EFICIENCIA
ENERGETICA

Código

9023

2. Departamento(s) responsable(s) de la asignatura:

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES ARQUITECTONICAS

**3.a Profesor/a que imparte la docencia (Si fuese impartida por más de uno/a
incluir todos/as) :**

FRANCISCO FIOL OLIVAN/CARMELO MUÑOZ RUIPEREZ

3.b Coordinador/a de la asignatura

FRANCISCO FIOL OLIVAN-CARMELO MUÑOZ RUIPEREZ

4. Curso y semestre en el que se imparte la asignatura:

1º

5. Tipo de la asignatura: (Básica, obligatoria u optativa)

Básica

6. Número de créditos ECTS de la asignatura:

3



7. Competencias // Resultados de aprendizaje

CG03: Conocimiento, comprensión y capacidad para aplicar la legislación necesaria en la ejecución de las actuaciones a desarrollar.

CEP04: Capacidad para identificar los diferentes tipos de lesiones, analizar su origen y causa y proponer para evitar o subsanar las patologías de los edificios.

8. Programa de la asignatura

8.1- Objetivos docentes
- Capacidad de identificar las patologías que pueden darse en un edificio. - Crear una metodología de investigación del proceso patológico. - Capacidad de analizar las lesiones analizando las causas que las han producido o generado. - Capacidad de proponer soluciones para la reparación de los diferentes tipos de patologías.
8.2- Unidades docentes (Bloques de contenidos)
BASICA ESTUDIO LESIONES 1 INTRODUCCION Y TIPOS DE LESIONES UMBRAL DE LA SEGURIDAD PROCESO PATOLOGICO LESION-CAUSA CLASIFICACION DE LAS LESIONES LESIONES FISICAS LESIONES MECANICAS LESIONES QUIMICAS CAUSAS DIRECTAS E INDIRECTAS METODOLOGIA CAPITULO 2 METODOLOGIA GENERAL, INSPECCIONES , INSTRUMENTACION PREDIAGNOSIS ESTUDIOS PREVIOS/DIAGNOSIS INFORME FINAL , DIAGNOSTICO FINAL/CONCLUSION CLASIFICACIONES DE LAS INSPECCIONES TOMA DE DATOS. TRABAJO DE CAMPO PATOLOGIA CIMENTACIONES CAPITULO 3 PATOLOGIA DE CIMENTACIONES CAUSAS QUE ORIGINAN PROBLEMAS EN CIMENTACIONES SINTOMATOLOGIA DE DE FALLOS DE CIMENTACION ASIENTOS GRIETAS Y FISURAS



INCIDENCIA DE ASIENTOS EN EDIFICIOS DE ESTRUCTURA DE
ENTRAMADO
INCIDENCIA DE ASIENTO EN EDIFICIOS DE ESTRUCTURA A BASE DE
MUROS RESISTENTES
REFUERZOS DE CIMENTACIONES
REHABILITACION DE EDIFICIOS
PATOLOGIA Y EVALUACION MUROS RESISTENTES
CAPITULO 5 PATOLOGIAS DE EDIFICIOS A BASE DE ESTRUCTURA DE
MUROS RESISTENTES
CONCEPTOS GENERALES
PATOLOGIA DE MUROS RESISTENCIA DE ADOBE Y TAPIAL
LESIONES FISICAS LESIONES MECANICAS Y LESIONES QUIMICAS
PATOLOGIA DE EDIFICIOS A BASE DE ESTRUCTURA DE MUROS DE PIEDRA
PATOLOGIA Y EVALUACION ESTRUCTURAS HORMIGON
CAPITULO 6 PATOLOGIA DE HORMIGON
INTRODUCCION
LESIONES DE ORIGEN HIGROTERMICO
LESIONES DEBIDAS A LA ACCION DE LAS CARGAS
LESIONES EN ESTRUCTURAS DE ENTRAMADO VIGAS Y PILARES
LESIONES EN ESTRUCTURAS A BASE DE MUROS
LESIONES EN FORJADOS
LESIONES EN FORJADOS A BASE DE PLACAS Y/O LOSAS
ALIGERADAS Y MACIZAS
LESIONES EN FORJADOS UNIDIRECCIONALES IN SITU
LESIONES EN FORJADOS PREFABRICADOS
PATOLOGIA Y EVALUACION E. METALICAS
CAPITULO 7 PATOLOGIAS EN ESTRUCTURAS METALICAS
DEFINICIONES Y TIPOLOGIAS
PATOLOGIAS DEBIDAS A LA FASE DE PROYECTO
PATOLOGIAS DEBIDAS A LA FASE DE FABRICACION
PATOLOGIAS DEBIDAS A LA FASE DE MONTAJE
PATOLOGIAS DERIVADAS A LA FASE DE SERVICIO
PATOLOGIA Y EVALUACION ESTRUCTURAS MADERA
PATOLOGIA DE ESTRUCTURAS DE MADERA
DEFINICION Y TIPOLOGIAS
DEGRADACION DE LA MADERA
DEGRADACION ABIOTICA
DEGRADACION BIOTICA
PROTECCION DE LA MADERA



8.3- Acceso a la Bibliografía Recomendada desde Leganto

https://leganto.ubu.es/leganto/public/34BUC_UBU/lists?courseCode=9023&auth=SAML

9. Metodología de enseñanza y aprendizaje y su relación con las competencias/resultados de aprendizaje que debe adquirir/alcanzar el/la estudiante:

el master se impartira en modalidad hibrida o semipresencial por lo que esta asignatura contarán con actividades formativas presenciales y online , de acuerdo con la presente taabla

Metodología	Competencia/resulta do de aprendizaje relacionado	Horas presenciales	Horas de trabajo	Total de horas
clases teoricas mediante video conferencias		4	0	4
clases practicas talleres, seminarios y/o visitas a obra (presencial)		10	0	10
pruebas de evaluacion y trabajo autonomo alumno		4	0	4
Total		18	0	18



10. Sistemas de evaluación:

Participación durante los Webinar, seminarios, charlas y conferencias

Procedimiento	Peso primera convocatoria	Peso segunda convocatoria
Participación durante los Webinar, seminarios, charlas y conferencias	10 %	10 %
Evaluación continua del trabajo autónomo del alumno	50 %	50 %
Prueba final	40 %	40 %
Total	100 %	100 %

Evaluación excepcional:

--

11. Idioma en que se imparte:

ESPAÑOL
