



GUÍA DOCENTE 2024-2025

Gestión económica

1. Denominación de la asignatura:

GESTIÓN ECONÓMICA

Titulación

Máster Universitario en Gestión, Eficiencia Energética y Rehabilitación en la Edificación.

Código

9026

2. Materia o módulo a la que pertenece la asignatura:

Gestión Económica

3. Departamento(s) responsable(s) de la asignatura:

Construcciones Arquitectónicas e Ingeniería de la Construcción y del Terreno

4.a Profesor/a que imparte la docencia (Si fuese impartida por más de uno/a incluir todos/as) :

Sara Gutiérrez González, Javier Garabito López y Lourdes Alameda Cuenca-Romero

4.b Coordinador/a de la asignatura

Lourdes Alameda Cuenca-Romero

5. Curso y semestre en el que se imparte la asignatura:

1º

6. Tipo de la asignatura: (Básica, obligatoria u optativa)

Obligatoria



7. Número de créditos ECTS de la asignatura:

3

8. Competencias que debe adquirir el/la estudiante al cursar la asignatura

GENERALES

- CG02: Capacidad para dirigir, planificar y supervisar equipos multidisciplinares en el campo de la edificación y la ejecución de las actuaciones de rehabilitación.
- CG08: Conocimiento de los métodos y sistemas de gestión económica en la rehabilitación de edificios existentes.

ESPECÍFICAS

- CEP07: Obtener un conocimiento avanzado de los procedimientos de gestión económica de los procesos de rehabilitación de edificios existentes y de la empresa.

9. Programa de la asignatura

9.1- Objetivos docentes

- Conocimiento sobre los criterios de medición y valoración de los procedimientos de rehabilitación y restauración en las intervenciones en edificación.
- Capacidad de elaborar un presupuesto valorativo detallado.
- Capacidad para analizar y controlar los costes durante el proceso de rehabilitación y restauración.
- Conocimiento sobre las fases de un proyecto de rehabilitación.
- Formación sobre la organización de una obra de rehabilitación.
- Conocimiento de la planificación de las obras de rehabilitación y restauración.

9.2- Unidades docentes (Bloques de contenidos)

Unidad Temática 1.

Tema 1: Introducción al análisis de medición y valoración.

Tema 2: Valoración de los procedimientos de intervención en procesos patológicos.

Tema 3: Gestión de las obras de rehabilitación en fase de proyecto y de ejecución de obra.

Tema 4: Organización de obra de las intervenciones de rehabilitación y restauración.



9.3- Acceso a la Bibliografía Recomendada desde Leganto

https://leganto.ubu.es/leganto/public/34BUC_UBU/lists?courseCode=9026&auth=SAML

10. Metodología de enseñanza y aprendizaje y su relación con las competencias que debe adquirir el/la estudiante:

El máster se impartirá en modalidad híbrida o semipresencial, por lo que todas las asignaturas, incluida esta (Gestión Económica) contará con actividades presenciales y online, de acuerdo a la siguiente tabla.

Metodología	Competencia relacionada	Horas presenciales	Horas de trabajo	Total de horas
Clases teóricas mediante videoconferencias (online).		4	0	4
Clases prácticas, talleres y seminarios (presencial).		15	0	15
Defensas de trabajos, informes y prácticas realizadas por los alumnos (presencial).		4	0	4
Pruebas de evaluación, defensa de trabajos finales (presencial).		4	0	4
Trabajo autónomo del alumno.		0	48	48
Total		27	48	75



11. Sistemas de evaluación:

En el apartado “EVALUACIÓN CONTINUA DEL TRABAJO AUTÓNOMO DEL ALUMNO”, se incluye la elaboración y entrega de la totalidad de los trabajos prácticos, que se completarán en horas no presenciales, en el que es preciso tener una nota igual o superior a 5 puntos sobre 10.

En el apartado “ASISTENCIA A WEBINAR, SEMINARIOS, CHARLAS Y CONFERENCIAS”, las competencias adquiridas en este apartado no son evaluables en segunda convocatoria, por la imposibilidad física de evaluar competencias que únicamente se adquieren con una cierta continuidad durante el desarrollo de la asignatura.

En el apartado “CUESTIONARIOS ON LINE”, se incluye la realización de los cuestionarios planteados a lo largo de la asignatura, en el que es preciso tener una nota igual o superior a 5 puntos sobre 10.

Procedimiento	Peso primera convocatoria	Peso segunda convocatoria
Evaluación continua del trabajo autónomo del alumno	50 %	50 %
Asistencia a webinar, seminarios, charlas y conferencias	25 %	25 %
Cuestionarios online	25 %	25 %
Total	100 %	100 %

12. Recursos de aprendizaje y apoyo tutorial:

Apuntes de la asignatura.
Normativa vigente.
Programas informáticos específicos.
Material audiovisual sobre diferentes productos y técnicas de uso.
Conferencias organizadas por la asignatura en colaboración con empresas y fabricantes del sector.