



GUÍA DOCENTE 2026-2027

Gestión económica

1. Denominación de la asignatura:

GESTIÓN ECONÓMICA

Titulación

Máster Universitario en Gestión, Eficiencia Energética y Rehabilitación en la Edificación.

Código

9026

2. Materia o módulo a la que pertenece la asignatura:

Gestión Económica

3. Departamento(s) responsable(s) de la asignatura:

Construcciones Arquitectónicas e Ingeniería de la Construcción y del Terreno

4.a Profesor/a que imparte la docencia (Si fuese impartida por más de uno/a incluir todos/as) :

Javier Garabito López, Lorenzo González Rubio y Lourdes Alameda Cuenca-Romero

4.b Coordinador/a de la asignatura

Lourdes Alameda Cuenca-Romero

5. Curso y semestre en el que se imparte la asignatura:

1º

6. Tipo de la asignatura: (Básica, obligatoria u optativa)

Obligatoria



7. Número de créditos ECTS de la asignatura:

3

8. Competencias // Resultados de aprendizaje

GENERALES

- CG02: Capacidad para dirigir, planificar y supervisar equipos multidisciplinares en el campo de la edificación y la ejecución de las actuaciones de rehabilitación.
- CG08: Conocimiento de los métodos y sistemas de gestión económica en la rehabilitación de edificios existentes.

ESPECÍFICAS

- CEP07: Obtener un conocimiento avanzado de los procedimientos de gestión económica de los procesos de rehabilitación de edificios existentes y de la empresa.

9. Programa de la asignatura

9.1- Objetivos docentes

- Conocimiento sobre los criterios de medición y valoración de los procedimientos de rehabilitación y restauración en las intervenciones en edificación.
- Capacidad de elaborar un presupuesto valorativo detallado.
- Capacidad para analizar y controlar los costes durante el proceso de rehabilitación y restauración.
- Conocimiento sobre las fases de un proyecto de rehabilitación.
- Formación sobre la organización de una obra de rehabilitación.
- Conocimiento de la planificación de las obras de rehabilitación y restauración.

9.2- Unidades docentes (Bloques de contenidos)

Unidad Temática 1.

Tema 1: Introducción al análisis de medición y valoración.

Tema 2: Valoración de los procedimientos de intervención en procesos patológicos.

Tema 3: Gestión de las obras de rehabilitación en fase de proyecto y de ejecución de obra.

Tema 4: Organización de obra de las intervenciones de rehabilitación y restauración.



Unidad Temática 2.

Tema 1: Proyecto empresarial.

9.3- Acceso a la Bibliografía Recomendada desde Leganto

https://leganto.ubu.es/leganto/public/34BUC_UBU/lists?courseCode=9026&auth=SAML

10. Metodología de enseñanza y aprendizaje y su relación con las competencias/resultados de aprendizaje que debe adquirir/alcanzar el/la estudiante:

El máster se impartirá en modalidad híbrida o semipresencial, por lo que todas las asignaturas, incluida esta (Gestión Económica) contará con actividades presenciales y online, de acuerdo a la siguiente tabla.

Metodología	Competencia/resulta do de aprendizaje relacionado	Horas presenciales	Horas de trabajo	Total de horas
Clases teóricas mediante videoconferencias (online).		4	0	4
Clases prácticas, talleres y seminarios (presencial).		15	0	15
Defensas de trabajos, informes y prácticas realizadas por los alumnos (presencial).		4	0	4
Pruebas de evaluación, defensa de trabajos finales (presencial).		4	0	4
Trabajo autónomo del alumno.		0	48	48
Total		27	48	75



11. Sistemas de evaluación:

--

Procedimiento	Peso primera convocatoria	Peso segunda convocatoria
Participación durante los Webinar, seminarios, charlas y conferencias	10 %	10 %
Evaluación continua del trabajo autónomo del alumno	50 %	50 %
Prueba final	40 %	40 %
Total	100 %	100 %

12. Recursos de aprendizaje y apoyo tutorial:

Apuntes de la asignatura. Normativa vigente. Programas informáticos específicos. Material audiovisual sobre diferentes productos y técnicas de uso. Conferencias organizadas por la asignatura en colaboración con empresas y fabricantes del sector.
